

**ТЕХНИЧКА СПЕЦИФИКАЦИЈА ЗА ЗАКУП МАГАЦИНА ЗА СКЛАДИШТЕЊЕ ДОБАРА
- ОСНОВНИХ СРЕДСТАВА И РЕЗЕРВНИХ ДЕЛОВА ЗА ПОТРЕБЕ КОНТРОЛЕ
ЛЕТЕЊА СРБИЈЕ И ЦРНЕ ГОРЕ SMATSA ДОО БЕОГРАД**

ОСНОВНИ ЗАХТЕВИ ЗА ОБЈЕКАТ:

А. ЛОКАЦИЈА

- 1) Индустијска зона – брзи прилаз Аутопуту Е70 Београд- Загреб са удаљеношћу од локације Аеродорм Никола Тесла Београд - Центар контроле летења Београд, максимум 15км, правац Север, Северозапад (Општине Нови Београд, Сурчин, Стара Пазова; Нова Пазова);
- 2) Прилаз магацину са асфалтног пута;
- 3) Приступне саобраћајнице за маневрисање;
- 4) Ограда целим обимом парцеле, мин висина ограде 1,80m са капијом са улаз камиона;
- 5) Уређена локација парцеле (асфалт, бетон, насуто тврдим материјалом);
- 6) Површина парцеле минимум 2000m²;
- 7) Комунална опремљеност парцеле;
- 8) Инсталације слабе и јаке струје, са прикључењем на постојећу електроенергетску и телекомуникациону инсталацију у индустријском кругу, хидротехничке инсталације - инсталација водовода и канализације (градски водовод или опремљен бунар).

Б. МАГАЦИН (МИНИМУМ ТЕХНИЧКИХ ЗАХТЕВА)

- 1) Корисна висина мин 5m;
- 2) Ширина врата 3m, висина врата за улаз камиона,
- 3) Лак и једноставан колски улаз и излаз.
- 4) Грејани канцеларијски простор, мокри чвор, чајна кухиња.

Б1. ПОВРШИНА

- 1) Минимална површина затвореног складишног простора 900m² са канцеларијским делом;
- 2) Отворени складишни простор на локацији површине мин 500m² за одлагање грађевинских контејнера, мобилних агрегата и челичних конструкција;
- 3) Грејани канцеларијски простор, мокри чвор, чајна кухиња.

Б2. ПРОТИВПОЖАРНА ЗАШТИТА

- 1) Објекат или објекти треба да су од негоривог материјала или са што мањим пожарним оптерећењем;
- 2) Потребан број одговарајућих ручних противпожарних апарата, према врсти, величини и намени објекта.

В. ДРУГИ ЗАХТЕВИ

- Да објекат поседује грађевинску/употребну дозволу, односно доказ да је у поступку озакоњења (извештај о затеченом стању објекта чији саставни део је и елаборат геодетских радова).

КРИТЕРИЈУМ ЗА ОЦЕЊИВАЊЕ ПОНУДА:

Критеријум за оцењивање понуда је „**економски најповољнија понуда**“.
Елементи критеријума за избор најповољније понуде приказани у следећој табели:

Елементи критеријума	Број пондера
1. Укупна понуђена цена месечног закупа магацина	70
2. Удаљеност од локације Центар контроле летења Београд на Аеродрому Никола Тесла Београд	30
УКУПНО	100

Опис и методологија за доделу пондера за сваки елемент критеријума:

1. Укупна понуђена цена месечног закупа магацина

Код овог критеријума упоређиваће се укупне понуђене цене месечног закупа магацина, без пореза на додату вредност.

Максималан број пондера (70) добија понуда са најнижом укупном понуђеном ценом без пореза на додату вредност. Остали понуђачи добијају пропорционално мањи број пондера, применом следеће формуле:

$$\text{Бр. пондера за цену месечног закупа магацина} = \frac{\text{најнижа цена}}{\text{понуђена цена}} \times 70$$

2. Удаљеност од локације Аеродром Никола Тесла Београд – Центар контроле летења Београд

Број пондера по овом критеријуму додељује се према следећем:

- Удаљеност до 5 км..... 30 пондера,
- Удаљеност од 5 до 10 км..... 15 пондера, и
- Удаљеност од 10 до 15 км.....5 пондера.

Критеријум за доделу уговора у случају када више понуђача има исти број пондера:

У случају да после извршеног оцењивања понуда постоје две или више понуда са једнаким бројем пондера, избор најповољније понуде ће се извршити на основу најмање удаљености од локације Аеродром Никола Тесла Београд - Центар контроле летења Београд.